

## MODOS DE FINALIZACION DE LOS CONTRATOS

Anormales:

**-Rescisión Bilateral:** Cuando ambas partes acuerdan finalizar el contrato.

**-Rescisión Unilateral:** la administración puede poner fin al contrato en dos circunstancias; a) Por incumplimiento del contratista, en este caso debe además ejecutar la garantía de mantenimiento del contrato. b) para salvaguardar el interés público.

**-Rescate:** La Administración decide poner fin al contrato en forma unilateral por motivos de oportunidad, mérito y conveniencia, asumiendo en algunos casos su ejecución.

**-Desaparición del Objeto.**

**-Fuerza Mayor:** circunstancias ajenas a las partes que tornan imposible continuar con el contrato o cumplirlo a término.

**-Hecho de la administración:** una conducta de la Administración que le permite al contratista continuar con el contrato o cumplirlo en término.

**-Hecho del Príncipe:** hecho lesivo de cualquier órgano estatal que puede modificar las condiciones del contrato lesionando los derechos del contratista, provocando la imposibilidad definitiva de continuar con el mismo.

**-Imprevisión:** circunstancias extraordinarias y sobrevinientes ajenas a la voluntad de las partes, que altera la ecuación económica financiera del contrato perjudicando al contratista.

**-Muerte del contratista:** porque este debe cumplir con la prestación de forma personal, salvo que se haya pactado otra cosa. (Por ejemplo, contrato a León Gieco para un festival en la escalinata de la Facultad de Derecho para el día del docente).

**- Quiebra del contratista.**

**- Renuncia:** sólo aplicable a determinados contratos, por ejemplo el de empleo público.